



מועצה מקומית  
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל': 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

## פרוטוקול 14/23 ועדת השלושה מיום 14.5.23

משתתפים: דני ביתן – מזכיר, אבי הוסמן – גזבר, עו"ד יוסי ברזלי – יועמ"ש

### הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: הקמה, אחזקה ושיקום תשתיות מס' את/32/2022

המועצה המקומית זכרון יעקב (להלן: "המועצה") מעוניינת להתקשר עם קבלן לעבודות הקמה, אחזקה ושיקום תשתיות (להלן: "הפרויקט"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור משרד הפנים ביום 8.3.23 ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין המועצה לבין זכין / זכיינים במכרז, יש למועצה צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

1. יש למועצה ניסיון טוב בהתקשרויות עבר בהן משכ"ל שימשה כחברה מנהלת.
2. למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול הנדרשים במקרה דנן והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה.
3. בחינת האינטרסים של המועצה מראה כי אין יתרון יחסי למועצה לצאת למכרז באופן עצמאי.
4. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר ואושר על ידי מנכ"ל משרד הפנים.

**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר וככל שתבחר היא זוכה במסגרת המכרז, המועצה תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי ספק במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכין/זכיינים במכרז בהתאם לתקנה 15(3) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א – 1950.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל יצוין כי ההתקשרות עם הזכין תעשה באופן בו בשנת 2023 ההתקשרות תהיה על סך של עד 4,000,000 ₪ ובשנת 2024 ההתקשרות תהיה על סך של עד 4,000,000 ₪. יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח /או יבוטל חוזה ההתקשרות בין המועצה לבין משכ"ל. בשלב ראשון מבקשת המועצה ממשכ"ל לפרסם בקשה לקבלת הצעות מחיר מהזוכים הרלוונטיים במכרז בהתאם למפרט שתעביר המועצה למשכ"ל.

**פרסום:** הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של המועצה במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. החוזה יחתם בין המועצה לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של המועצה לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על הוסמן

גזבר המועצה המקומית

זכרון יעקב

גזבר

יועץ משפטי

מזכיר

